

# Protokoll fra Landsmøte i Huseiernes Landsforbund

4. og 5. juni 2010  
på Clarion Hotell Stavanger

## Følgende delegater var til stede:

- |                                        |                        |
|----------------------------------------|------------------------|
| 1. Solveig Meum                        | Østfold Sør            |
| 2. Ole Øyvind Moen                     | Østfold Sør            |
| 3. Per Sannrud                         | Østfold Sør            |
| 4. Britt Herje                         | Østfold Sør            |
| 5. Svein Aandahl                       | Østfold Sør            |
| <del>6. Geir Kristoffersen</del>       | <del>Østfold Sør</del> |
| 7. Lars Erik Guttulsrød                | Østfold Nord           |
| 8. Petter Koren                        | Østfold Nord           |
| 9. Jon Petter Larsen                   | Østfold Nord           |
| 10. Andreas S. Christensen             | HLOA                   |
| <del>11. Anne Kristin Vie</del>        | <del>HLOA</del>        |
| 12. Geir Engebraaten                   | HLOA                   |
| 13. Jens Petter Bull                   | HLOA                   |
| 14. Jørn Narud                         | HLOA                   |
| 15. Tone Krange                        | HLOA                   |
| 16. Ivar Norenberg                     | HLOA                   |
| 17. Trygve Swartling                   | HLOA                   |
| <del>18. Benedicte Wien</del>          | <del>HLOA</del>        |
| 19. Kathinka Lien Augustine            | HLOA                   |
| 20. Jan Sibbern                        | HLOA                   |
| 21. Lars Stenersen                     | HLOA                   |
| 22. Karin Syversen                     | HLOA                   |
| 23. Tron Sæther                        | HLOA                   |
| 24. Hildur Høiland                     | HLOA                   |
| 25. Bjørg Strømmen                     | HLOA                   |
| 26. Erik Magnus Ottesen                | HLOA                   |
| 27. Hans Welle-Watne                   | HLOA                   |
| 28. Arne Ommundsen                     | HLOA                   |
| 29. Ellen Gjerde                       | HLOA                   |
| 30. Dag Stadheim                       | HLOA                   |
| 31. Bjørn Engemobakken                 | Hedmark                |
| 32. Egil Lauritzen                     | Hedmark                |
| 33. Vidar Mostulien                    | Hedmark                |
| 34. Trond Søberg                       | Hedmark                |
| <del>35. Johnny Christian Schill</del> | <del>Hedmark</del>     |
| 36. Gunvor Lien Nyhus                  | Hedmark                |

37.	Werner Forr Nystuen	Oppland Sør	
38.	Toni Nikolaisen	Oppland Sør	
39.	Anne R. Offigstad	Oppland Sør	
40.	Svein-Olav Bøen	Oppland Sør	
41.	Kåre B. Hansen	Oppland Nord	
42.	Øivind A. Tandberg	Buskerud Nord	
43.	Morten Pettersen	Buskerud Nord	
44.	Sindre Lafton	Buskerud Nord	
45.	Thorstein Kvale	Buskerud Nord	
46.	Fred-Ivar Myrseth	Buskerud Sør	
47.	Preben von Malchus	Buskerud Sør	
48.	Roy Eldar Tørre	Buskerud Sør	
49.	Reino Skøtskift	Buskerud Sør	
50.	Einar Hamre	Buskerud Sør	
51.	Olav Vilnes	Vestfold	
<del>52.</del>	<del>Magne Sønstebo</del>	<del>Vestfold</del>	
53.	Nina Evjen	Vestfold	
54.	Marianne Teisbekk	Vestfold	
55.	Thor Johan Larsen	Telemark	
<del>56.</del>	<del>Sigurd Magnussen</del>	<del>Telemark</del>	
57.	Åste Solberg Hansen	Telemark	
58.	Tom A. Sørensen	Aust-Agder	
59.	Steinar Dugstad	Aust-Agder	
60.	Jan Lindahl	Aust-Agder	
61.	Øivind Berntsen	Aust-Agder	
62.	Bjørn Rener-Larsen	Aust-Agder	
63.	Bengt G. Michalsen	Aust-Agder	
64.	Espen Solum	Vest-Agder	
65.	Terjer Cascampas	Vest-Agder	
<del>66.</del>	<del>Richard Utne</del>	<del>Vest-Agder</del>	
67.	Olaf Mesel	Vest-Agder	
68.	Janicke Jebsen	Vest-Agder	
69.	Siri Mette Ryen Myhre	Vest-Agder	
70.	Sjur Fennefoss	Vest-Agder	
71.	Hans Danielsen	Vest-Agder	Ankom senere
72.	Erik Jarlsby	Rogaland Sør	
73.	Magnus Grøsfjeld	Rogaland Sør	
74.	Eyolf Lund	Rogaland Sør	
75.	Stig Morten Børresen	Rogaland Sør	
76.	Ingvald Frøystein	Rogaland Sør	
<del>77.</del>	<del>Jan Grøntvedt</del>	<del>Rogaland Sør</del>	
78.	Rolf Torvaldsen	Rogaland Sør	
79.	Knut Magnus Haavik	Rogaland Nord	
80.	Ståle Ullensvang	Rogaland Nord	
81.	Monica Bryner	Hordaland	
82.	Olaf Bryner	Hordaland	

83. Paal Bjaarstad	Hordaland
84. Brit Andresen	Hordaland
85. Even Komnæs	Hordaland
96. Kjersti Ulvik	Hordaland
87. Knut Johan Raa	Hordaland
88. Jan Erik Mardal	Sogn og Fjordane
89. Bjarte Roska	Sogn og Fjordane
90. Are Opdahl	Sunnmøre
91. Krister Øie Braute	Sunnmøre
92. Merete Lossius	Sunnmøre
93. Dag Arne Aursnes	Sunnmøre
94. Magne Otterholm	Romsdal
95. Rolf Bjerkeset	Romsdal
96. Johannes Krohn	Romsdal
97. Eivind Sylthe	Nordmøre
98. Harald Schalde	Nordmøre
99. Inger Johanne Dehli	Sør-Trøndelag
100. Per Risvik	Sør-Trøndelag
101. Monica Eidem Haugen	Sør-Trøndelag
102. Csaba Tørø	Sør-Trøndelag
103. Tor Erik Johansen	Sør-Trøndelag
104. Ingunn Kjeldstad	Nord-Trøndelag
105. Pål Inge Salberg	Nord-Trøndelag
106. Arnstein Antonsen	Nordland
107. Lena Flæsen Almendingen	Nordland
108. Thor Steinar Antonsen	Nordland
109. Oddmund Benjaminsen	Nordland
110. Dagfinn Strønstad	Troms
111. Roar Bårdlund	Troms
112. Rennart G. Jakobsen	Troms
113. Jonny Angell	Troms
114. Børge Martinussen	Troms
115. Tor E. Farstad	Finnmark
116. Rolf Dagfinn Berge	Finnmark
117. Bengt Rune Kolstad	Finnmark

### **For øvrig deltok**

#### Fra administrasjonen:

Peter Batta, Arno Rasmussen, Anders Leisner, Grethe Klose, Ulf Borgan, Nina Granlund Sæther, Cathrine Reinert Helgesen, Sissel Enger, Aase Kjølberg, Rikke Aaserud, Morten A. Hansen, Judy Xijun Zhang, Ove Kristensen, Christian Mjelde, Thore E. Helland, Einar Frigland, Berit Høegh, Dag Refling, Line A. Parelus, Yana B. Totland, Bjørn Runar Sodeland, Marie Hovstein Haugen, Werner Hjelle og Truls Rime.

Gjester:

Karstein Hansen, Vigdis Funder, Hanne K. Railo, Birgith Malo Tollefsen, Bente K. Werenskiold, Kirsten Helling, Kari Helene Jegleim, Kolbjørn Mohn Jenssen, Hege Bull Jensen, Svein Erik Buch, Øyvind Stensrud, Ottar M. Skare, Håvard Lilleøen, Anders O. Wang og Mona Farago

Møtet startet fredag 4. juni, kl. 15:00.

Direktør Peter Batta ønsket velkommen og fremførte minneord for HLs mangeårige formann og æresmedlem Jan Norenberg, som døde 10. mai 2010. Landsmøtet æret Jan Norenberg med 1 minutt stillhet.

**1. Navneopprop**

Navneopprop ble foretatt av Arno Rasmussen. 107 stemmeberettigede delegater var til stede ved landsmøtets åpning.

**2. Godkjenning av innkalling og dagsorden**

Batta viste til kunngjøring av landsmøtet og utsendelse av sakliste og saksdokumenter.

*Vedtak: Innkalling og dagsorden godkjent uten merknader.*

**3. Konstituering. Valg av:**

a) møteleder

*Vedtak: 24 Hildur Høiland og Peter Batta enstemmig valgt som møteledere.*

b) referent

*Vedtak: Arno Rasmussen enstemmig valgt som referent.*

c) to medlemmer til redaksjonskomiteen, som også undertegner protokollen

*Vedtak: 10 Andreas S. Christensen og 37 Werner Forr Nystuen enstemmig valgt til redaksjonskomiteen.*

d) 3 medlemmer til tellekorps

*Vedtak: Einar Frigland, Berit Høegh og Anders Leisner  
enstemmig valgt til tellekorps.*

#### **4. Årsberetninger og regnskap for 2008**

##### **a) Styrets beretning for 2008**

Årsberetningen for 2008 var fremlagt.  
Ingen merknader fremkom til styrets beretning for 2008

*Vedtak: Årsberetningen for 2008 enstemmig godkjent.*

##### **b) Årsregnskap for 2008 med revisors beretning**

Regnskapet for 2008 med revisors beretning var fremlagt.  
24. Høiland orienterte og gjennomgikk nøkkeltallene i resultatregnskap og balanse.

*Vedtak: Årsregnskapet for 2008 enstemmig godkjent.*

#### **5. Årsberetninger og regnskap for 2009**

##### **a) Styrets beretning for 2009**

Årsberetningen for 2009 ble gjennomgått avsnitt for avsnitt.  
Ingen merknader fremkom.  
106 Antonsen roste forbundet og administrasjonen for vel gjennomført arbeid.

*Vedtak: Årsberetningen for 2009 enstemmig godkjent.*

##### **b) Årsregnskap for 2009 med revisors beretning**

Regnskapet for 2009 med noter ble gjennomgått. 24 Høiland orienterte om de viktigste nøkkeltallene i resultatregnskap og balanse.  
Batta leste revisjonsberetningen for regnskapsåret 2009.

*Vedtak: Årsregnskapet for 2009 med revisors beretning enstemmig  
godkjent.*

## 6. Arbeidsprogram for styret i perioden 2010/2012

Forslag til arbeidsprogram for perioden 2010-2012 var fremlagt.

24 Høiland ga innledningsvis en generell beskrivelse av nyredigering og justeringer i det nye programforslaget.

Landsmøtet behandlet deretter programforslaget avsnitt for avsnitt:

### Overordnet innledning

Ingen merknader fremkom.

*Vedtak: Programmets overordnede innledning vedtatt.*

### Bomiljø

24. Høiland presenterte avsnittet.

Ingen merknader fremkom.

*Vedtak: Avsnittet om Bomiljø vedtatt.*

### Boligpolitikk

24. Høiland presenterte avsnittet.

2 Moen, 24 Høiland, 42 Tandberg og Peter Batta kommenterte punkt 4 om boligsalgsrapport/egenmelding.

Ingen endringsforslag ble fremsatt.

*Vedtak: Avsnittet om boligpolitikk vedtatt.*

### Økonomi, skatter og avgifter

24 Høiland presenterte avsnittet.

42 Tandberg og Peter Batta kommenterte punkt 8. Det ble vist til at punktet er litt uheldig formulert idet det ikke beregnes mva. på skatter.

*Vedtak: Redaksjonskomiteen vurderer en mer presis formulering under punkt 8.  
Avsnittet om Økonomi, skatter og avgifter for øvrig vedtatt.*

### Miljø for mennesker og deres boliger

24. Høiland presenterte avsnittet.

107 Almendingen tok til orde for å ta inn en formulering om utjevning av forskjeller i nettleie. Batta kommenterte saken og opplyste at HL vil be om et møte med Olje- og energiministeren etter sommerferien, hvor dette vil bli tatt opp.

Ingen endringsforslag ble fremsatt.

*Vedtak: Avsnittet om Miljø for mennesker og deres boliger vedtatt.*

### Organisasjon

24. Høiland presenterte avsnittet.

Ingen merknader fremkom.

*Vedtak: Avsnittet om Organisasjon vedtatt*

Etter gjennomgangen tok 24 Høiland hele programmet opp til samlet votering.

*Vedtak: Arbeidsprogrammet for HL for 2010 – 2012 enstemmig vedtatt med protokollerte kommentarer.*

## **7. Budsjetter**

### a) Budsjettforslag for 2010

Forslag til budsjett for 2010 var fremlagt og ble gjennomgått.

58 Sørensen, 110 Strønstad, 24 Høiland, Rasmussen, og 51 Vilnes kommenterte budsjettforslaget, hvor en del spørsmål ble avklart.

Ingen endringsforslag ble fremmet, men det ble uttrykt ønske om større vektlegging av politisk arbeid i kommende perioder.

*Vedtak: Styrets forslag til budsjett for 2010 enstemmig vedtatt.*

### b) Forslag til budsjettfullmakt for 2011

Fra styret i HL var det fremlagt følgende forslag til budsjettfullmakt for 2011:

”Styret gis fullmakt til å vedta budsjettet for 2011. Dette må være i balanse og skal følge hoveddrammene for siste års budsjetter og regnskaper.”

Videre var det fremmet forslag fra styret om å øke årskontingenten i HL fra 2011 (forslag nr. 1 fra styret):

”Medlemskontingenten for private boligeiere heves fra kr. 430,- til kr. 460,- pr. år fra og med 2011.

For sameier/borettslag og gårdeiere heves kontingentsatsene med tilsvarende prosentsats, ca. 7,0 %, med aktuelle avrundinger.”

Det fremkom ingen merknader utover innspillet under punkt a).

*Vedtak: De fremlagte forslagene enstemmig vedtatt.  
Styret gis fullmakt til å vedta budsjettet for 2011. Dette må være*

*i balanse og skal følge hoveddrammene for siste års budsjetter og regnskaper.*

*Medlemskontingenten for private boligeiere heves fra kr. 430,- til kr. 460,- pr. år fra og med 2011.*

*For sameier/borettslag og gårdeiere heves kontingentsatsene med tilsvarende prosentsats, ca. 7,0 %, med aktuelle avrundinger.*

## **8. Innkomne forslag**

### **8.1. Kontingentøkning**

Forslag nr. 1 fra styret om kontingentøkning fra 2011 ble behandlet i tilknytning til budsjettfullmakt for 2011 under sak 7.

### **8.2. Vedtektsendringer**

Møteleder viste til at HL har hatt et vedtektsutvalg i arbeid det siste året, som har foretatt en fullstendig gjennomgåelse av vedtektene og vurdert innsendte forslag om vedtektsendringer.

Utvalgets leder, 10 Andreas S. Christensen ga innledningsvis en generell orientering om utvalgets arbeid og vurderinger. Landsmøtet behandlet deretter de enkelte endringsforslagene.

#### A. Redaksjonell endring.

Det foretas en generell endring i vedtektenes ordlyd, hvor begrepet "distriktsrepresentant" gjennomgående endres til "distriktsleder".

10 Christensen begrunnet forslaget

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt.  
Det foretas en generell endring i vedtektenes ordlyd, hvor begrepet "distriktsrepresentant" gjennomgående endres til "distriktsleder".*

#### B. Redaksjonell endring.

Overskriften endres slik:  
"Vedtekter for Huseiernes Landsforbund – HL"

10 Christensen begrunnet forslaget

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt.  
Overskriften endres slik:  
"Vedtekter for Huseiernes Landsforbund – HL"*



- C. Vedtektenes formålsparagraf endres slik:  
 ”Huseiernes Landsforbund (HL) er partipolitisk uavhengig og har til formål å ivareta medlemmenes huseierinteresser.  
 HL er en landsomfattende interesseorganisasjon for eiere av bolighus og fritidshus, boliggårder, gårdselskaper og sameier/borettslag.  
 HL vil arbeide for å
- ivareta den private eiendomsretten
  - fremme saker av økonomisk og sosial interesse for medlemmene”

10 Christensen begrunnet forslaget

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt  
 Vedtektenes § 1-1 enders slik:  
 ”Huseiernes Landsforbund (HL) er partipolitisk uavhengig og har til formål å ivareta medlemmenes huseierinteresser.  
 HL er en landsomfattende interesseorganisasjon for eiere av bolighus og fritidshus, boliggårder, gårdselskaper og sameier/borettslag.  
 HL vil arbeide for å*

- ivareta den private eiendomsretten*
- fremme saker av økonomisk og sosial interesse for medlemmene”*

(71 Hans Danielsen ankom møtet.)

- D. Stat og kommune ekskluderes fra å kunne være medlemmer i HL.  
 Følgende setning tilføyes i § 2-1: ”Stat og kommune kan ikke opptas som medlem.”

10 Christensen begrunnet forslaget

30 Stadheim, 5 Aandahl, 96 Krohn, 74 Lund, Anders Leisner, 107 Almendingen, 67 Mesel og 10 Christensen deltok i debatten om forslaget.

74 Lund fremmet følgende endringsforslag:

”Følgende setning inntas i § 2-1:

Stat, kommune og fylkeskommune kan ikke opptas som medlem”

*Vedtak: Endringsforslaget fra 74 Lund enstemmig vedtatt.  
 Følgende setning tilføyes i § 2-1:  
 ”Stat og kommune og fylkeskommune kan ikke opptas som medlem.”*

- E. Beregningsnøkkelen for landsmøtedelegater justeres fra 1 delegat pr påbegynt 1000 medlemmer til 1 delegat pr påbegynt 3000 medlemmer.  
 §5-2, punkt b) endres slik:  
 ” b) 1 delegat pr. påbegynt 3.000 medlemmer fra hver distriktsorganisasjon, valgt på medlemsmøte.

Til grunn for representasjonen legges medlemstallet pr. 31.12. året før landsmøtet. Forbundets administrasjon skal ha skriftlig meddelelse om de valgte delegatene senest 5 uker før landsmøtet.”

10 Christensen begrunnet forslaget.

1 Meum fremmet, på vegne av delegasjonen fra Østfold Sør, følgende endringsforslag: ”Fordelingsnøkkelen for landsmøtedelegasjon i § 5-2 punkt b) endres til 1 delegat pr påbegynt 2000 medlemmer.”

10 Christensen, 2 Moen og 110 Strønstad deltok i debatten om endringsforslaget.

Styrets forslag ble tatt opp til votering og fikk 60 stemmer.

Dette var imidlertid ikke nok til å tilfredsstille kravet om  $\frac{3}{4}$  flertall ved vedtektsendringer.

Deretter ble endringsforslaget fra Østfold Sør tatt opp til votering.

*Vedtak: Endringsforslaget fra Østfold Sør vedtatt med 97 stemmer.  
§5-2, punkt b) endres slik:  
” b) 1 delegat pr. påbegynt 2.000 medlemmer fra hver distriktsorganisasjon, valgt på medlemsmøte.  
Til grunn for representasjonen legges medlemstallet pr. 31.12. året før landsmøtet. Forbundets administrasjon skal ha skriftlig meddelelse om de valgte delegatene senest 5 uker før landsmøtet.”*

F. Styresammensetningen foreslås endret. Varamedlemmer utgår og antall styremedlemmer økes fra 5 til 7. (Styrets samlede størrelse blir uendret.) § 5-3, punkt 9 endres slik:

”9. Valg av:  
a) Leder for 2 år  
b) Nestleder for 2 år  
c) 7 styremedlemmer for 2 år  
d) Revisor for 2 år  
e) Valgkomité med 3 medlemmer”

10 Christensen begrunnet forslaget

5 Aandahl og 67 Mesel kommenterte forslaget.  
Ingen endringsforslag ble fremsatt.

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt.  
§ 5-3, punkt 9 endres slik:  
”9. Valg av:  
a) Leder for 2 år  
b) Nestleder for 2 år  
c) 7 styremedlemmer for 2 år  
d) Revisor for 2 år  
e) Valgkomité med 3 medlemmer”*

- G. Redaksjonelle endringer bl.a. som en konsekvens av at styrets sammensetning endres. Tilføydelse av styrets rolle som selskapsmøte for HS.

§ 6-1 endres slik:

”§ 6-1

HLs høyeste myndighet mellom landsmøtene er styret. Styret består av en leder, en nestleder, 7 styremedlemmer valgt på landsmøtet. Maksimalt 3 av de 9 valgte kan være distriktsledere.

Hvert styremedlem har 1 stemme.

Styret fatter sine vedtak med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet gjør lederens stemme utslaget. Styret er beslutningsdyktig når minst 5 av styrets medlemmer er til stede. Minst 5 av styrets medlemmer må stemme for et vedtak for at dette skal være gyldig.

Vedtak som fattes av styret utenom styremøtene stadfestes og protokolleres i første etterfølgende styremøte.

Styret er selskapsmøte i Hus og Bolig ANS.

Styret er selskapsmøte i Huseiernes Servicesenter BA.”

10 Christensen begrunnet forslaget.

Det fremkom ingen merknader.

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt.*

*§ 6-1 endres slik:*

*”HLs høyeste myndighet mellom landsmøtene er styret. Styret består av en leder, en nestleder, 7 styremedlemmer valgt på landsmøtet. Maksimalt 3 av de 9 valgte kan være distriktsledere. Hvert styremedlem har 1 stemme.*

*Styret fatter sine vedtak med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet gjør lederens stemme utslaget. Styret er beslutningsdyktig når minst 5 av styrets medlemmer er til stede. Minst 5 av styrets medlemmer må stemme for et vedtak for at dette skal være gyldig.*

*Vedtak som fattes av styret utenom styremøtene stadfestes og protokolleres i første etterfølgende styremøte.*

*Styret er selskapsmøte i Hus og Bolig ANS.*

*Styret er selskapsmøte i Huseiernes Servicesenter BA.”*

- H. I hovedsak redaksjonelle og språklige endringer. I § 8-4 presiseres det at de lokale regnskapene skal revideres.

§ 8 endres slik:

**”Lokale avdelinger - distriktsorganisasjoner**

**§ 8-1**

HLs medlemmer innenfor definerte geografiske områder utgjør HLs distriktsorganisasjoner. Distriktenes inndeling og beliggenhet fastsettes av HLs styre. Eventuelle tvister omkring geografisk organisasjonsområde eller medlemsgrunnlag avgjøres av styret i HL.

Distriktsleder kan appellere styrets vedtak til landsmøtet for endelig avgjørelse.

**§ 8-2**

Til å ivareta den daglige virksomheten i et geografisk område kan HL knytte til seg lokale distriktsledere. Distriktsleders arbeids- og ansvarsområder er nedfelt i en egen kontrakt med HL.

Distriktsleder skal gjennomføre medlemsmøter. Her skal det blant annet gjennomføres valg av delegater til HLs landsmøter og øvrige saker i henhold til retningslinjer fastsatt av HLs styre. Distriktsleder kan, om ønskelig, oppnevne egne utvalg eller ad-hoc grupper.

**8-3**

Distriktslederen skal ivareta medlemmenes interesser innenfor sitt distrikt og virke som kontaktledd mellom medlemmene og HL sentralt.

Distriktslederens virksomhet må ikke være i strid med HLs til en hver tid gjeldende vedtekter, handlingsprogram eller vedtak gjort av HLs landsmøte eller styre.

Ved tvil skal spørsmål avklares skriftlig med HLs styre.

**§ 8-4**

Til å gjennomføre den lokale virksomheten mottar distriktsorganisasjonene en driftsstøtte fastsatt av HLs landsmøte.

Det skal føres et nøyaktig regnskap hvor alle økonomiske disposisjoner kommer klart frem. Reviderte årsregnskaper fra distriktsorganisasjonene skal oversendes HL innen utgangen av mars måned hvert år.

**§ 8-5**

Distriktsorganisasjonen har beslutningsmyndighet innenfor lokale saker som bare berører egen organisasjon/ eget distrikt. Dersom distriktsorganisasjonen ønsker å fremme saker av rikspolitisk karakter, eller saker som får konsekvenser ut over eget distrikt, skal dette skje gjennom Huseiernes Landsforbund sentralt.

10 Christensen begrunnet forslaget.

Det fremkom ingen merknader.

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt.  
§ 8 endres slik:*

***”Lokale avdelinger - distriktsorganisasjoner******§ 8-1***

*HLs medlemmer innenfor definerte geografiske områder utgjør HLs distriktsorganisasjoner. Distriktenes inndeling og beliggenhet fastsettes av HLs styre. Eventuelle tvister omkring geografisk organisasjonsområde eller medlemsgrunnlag avgjøres av styret i HL.*

*Distriktsleder kan appellere styrets vedtak til landsmøtet for endelig avgjørelse.*

***§ 8-2***

*Til å ivareta den daglige virksomheten i et geografisk område kan HL knytte til seg lokale distriktsledere. Distriktsleders arbeids- og ansvarsområder er nedfelt i en egen kontrakt med HL.*

*Distriktsleder skal gjennomføre medlemsmøter. Her skal det blant annet gjennomføres valg av delegater til HLs landsmøter og øvrige saker i henhold til retningslinjer fastsatt av HLs styre. Distriktsleder kan, om ønskelig, oppnevne egne utvalg eller ad-hoc grupper.*

### **8-3**

*Distriktslederen skal ivareta medlemmenes interesser innenfor sitt distrikt og virke som kontaktledd mellom medlemmene og HL sentralt.*

*Distriktslederens virksomhet må ikke være i strid med HLs til en hver tid gjeldende vedtekter, handlingsprogram eller vedtak gjort av HLs landsmøte eller styre.*

*Ved tvil skal spørsmål avklares skriftlig med HLs styre.*

### **§ 8-4**

*Til å gjennomføre den lokale virksomheten mottar distriktsorganisasjonene en driftsstøtte fastsatt av HLs landsmøte.*

*Det skal føres et nøyaktig regnskap hvor alle økonomiske disposisjoner kommer klart frem. Reviderte årsregnskaper fra distriktsorganisasjonene skal oversendes HL innen utgangen av mars måned hvert år.*

### **§ 8-5**

*Distriktsorganisasjonen har beslutningsmyndighet innenfor lokale saker som bare berører egen organisasjon/ eget distrikt. Dersom distriktsorganisasjonen ønsker å fremme saker av rikspolitisk karakter, eller saker som får konsekvenser ut over eget distrikt, skal dette skje gjennom Huseiernes Landsforbund sentralt.*

- I. Distriktsorganisasjonenes forslagsrett mht. æresmedlemmer fjernes.

§ 11-1 endres slik:

”Hederstegn og æresmedlemskap

§ 11-1

Styret kan utnevne æresmedlemmer eller gi hederstegn til medlemmer som har utført særlig fremragende arbeid for eller i organisasjonen.”

10 Christensen begrunnet forslaget.

Det fremkom ingen merknader.

*Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt.*

*§ 11-1 endres slik:*

*”Hederstegn og æresmedlemskap*

*§ 11-1*

*Styret kan utnevne æresmedlemmer eller gi hederstegn til medlemmer som har utført særlig fremragende arbeid for eller i organisasjonen.”*

## J. Redaksjonell fullmakt.

”Landsmøtet gir redaksjonsutvalget fullmakt til å foreta den endelige redigeringen av forbundets vedtekter, herunder språklige og redaksjonelle justeringer som en konsekvens av landsmøtets vedtatte vedtektsendringene.”

10 Christensen begrunnet forslaget.

*Vedtak: Landsmøtet gir redaksjonsutvalget fullmakt til å foreta den endelige redigeringen av forbundets vedtekter, herunder språklige og redaksjonelle justeringer som en konsekvens av landsmøtets vedtatte vedtektsendringene.*

**9. Valg**

Valgkomiteens enstemmige innstilling var fremlagt.

Valgkomiteens leder, 1 Solveig Meum, presenterte innstillingen og hver enkelt kandidat, og ledet valgene

a) Leder for to år

Valgkomiteen hadde foreslått gjenvalg av Hildur Høiland, Oslo.  
Ingen andre forslag fremkom.

*Vedtak: Hildur Høiland gjenvalgt som leder i HL for 2 år ved akklamasjon.*

b) Nestleder for to år

Valgkomiteen hadde foreslått gjenvalg av Andreas S. Christensen, Oslo.  
Ingen andre forslag fremkom.

*Vedtak: Andreas S. Christensen gjenvalgt som nestleder for 2 år ved akklamasjon.*

c) 7 Styremedlemmer

Valgkomiteen hadde foreslått

Gunvor Lien Nyhus, Hedmark (gjenvalg)  
Erik Jarlsby, Rogaland Sør (gjenvalg)  
Inger Johanne Dehli, Sør-Trøndelag (gjenvalg/ny)  
Børge Martinussen, Troms (gjenvalg/ny)  
Dag Stadheim, Oslo (ny)  
Janicke Jebsen Vinje, Vest-Agder (ny)  
Thor Johan Larsen, Telemark (ny)

Ingen andre forslag fremkom.

*Vedtak: Gunvor Lien Nyhus, Erik Jarlsby, Børge Martinussen og Inger Johanne Dehli gjenvalgt for 2 år ved akklamasjon.  
Dag Stadheim, Janicke Jebsen Vinje og Thor Johan Larsen valgt som nye styremedlemmer for 2 år ved akklamasjon.*

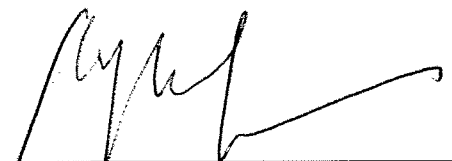
- e) Revisor for to år  
Valgkomiteen hadde foreslått Varden Revisjonskontor (gjenvalg)


*Vedtak: Varden Revisjonskontor enstemmig gjenvalgt som revisor for 2 år.*


- f) Valgkomite med 3 medlemmer  
Valgkomiteen hadde foreslått Ellen Gjerde (gjenvalg)  
Olav Vilnes (gjenvalg)  
Geir Engebraaten (ny)

*Vedtak: Ellen Gjerde, Olav Vilnes og Geir Engebraaten enstemmig valgt.*

Kl. 17:30, 24 Høiland avsluttet møtet og erklærte landsmøtet 2010 for hevet.

  
\_\_\_\_\_  
Andreas S. Christensen

  
\_\_\_\_\_  
Werner Forr Nystuen

  
\_\_\_\_\_  
Arno Rasmussen  
Referent