

ÅRSBERETNING
FOR
HUSEIERNES LANDSFORBUND
AVDELING FOR SAMEIER OG BORETTSLAG
2010

Utvalgets Medlemmer:

Fagutvalget for Huseiernes Landsforbunds avdeling for sameier, borettslag og boligaksjeselskaper har i 2010 bestått av

Styremedlem i HL advokat Dag Stadheim og Arne Ommundsen

Anders Leisner fra HLs administrasjon har vært utvalgets sekretær

1. Utvalgets Virksomhet:

Utvalget har i 2010 ikke avholdt noen formelle møter.

2. Informasjon og medlemskontakt

Medlemskontakten har i 2010 bestått i bistand fra HLs juridiske avdeling. Om lag 17 prosent av de registrerte henvendelsene som kom til juridisk avdeling i løpet av året var fra sameier, borettslag eller boligaksjeselskap. I antall utgjør dette ca 5 800 telefonhenvendelser og 860 skriftlige henvendelser.

3. Høringsuttalelser og viktige saker

HL har ikke avgitt noen høringsuttalelser i løpet av året, men har fulgt opp tidligere avgitte uttalelser ved å holde et innlegg for Stortingets kommunal- og forvaltningskomité i åpen høring om endringer i borettslagsloven mv. (Prop. 115 L (2009-2010)). Dag stadheim og Anders Leisner har også deltatt på et møte med Kommunaldepartementet om forskrifter til hvilke kostnader som skal inn i et borettslags driftsbudsjett. Høringsuttalelse om dette vil bli avgitt i 2011.

4. Kurs

Det ble i 2010 avholdt to kurs i Oslo, 2 kurs i Stavanger og 1 kurs i Kristiansund og 1 kurs på Hønefoss. På alle stedene var besøkstallene høye.

5. Avslutning

Samarbeidet mellom utvalget og administrasjonen har som vanlig vært godt. HLSB ivaretar en nyttig servicefunksjon for medlemmene, og bidrar til at HL er et interessepolitisk talerør for sameier, boligaksjeselskaper og borettslag.

Oslo, 8. april 2011

Anders Leisner
sekretær