

ÅRSBERETNING

FOR

HUSEIERNES LANDSFORBUND

AVDELING FOR SAMEIER OG BORETTSLAG

2008

Utvalgets Medlemmer:

Fagutvalget for Huseiernes Landsforbunds avdeling for sameier, borettslag og boligaksjeselskaper har i 2008 bestått av:

Terje Linder Andresen, som har vært utvalgets leder, og Arne Ommundsen.

Anders Leisner fra HLs administrasjon har vært utvalgets sekretær

1. Utvalgets Virksomhet:

Utvalget har i 2008 avholdt to arbeidsmøter.

2. Informasjon og medlemskontakt

Medlemskontakten har i 2008 bestått i bistand fra HLs juridiske avdeling. Om lag 14 prosent av de registrerte henvendelsene som kom til juridisk avdeling i løpet av året var fra sameier, borettslag eller boligaksjeselskap. I antall utgjør dette ca 2 700 telefonhenvendelser og 610 skriftlige henvendelser.

3. Høringsuttalelser og viktige saker

Det har ikke vært lover eller forskifter på fagutvalgets område på høring i løpet av 2008. For øvrig har året vært preget av en offentlig debatt angående situasjonen for lavinnskuddsborettslagene. HLs administrasjon har vært høringsinstans for det såkalte statssekretærutvalget, og også avholdt møter med Kommunalministeren, Stortingets Kommunalkomite, og ledende kommunalpolitikere i SV, AP, Høyre og FrP i sakens anledning.

4. Kurs

Kurs planlagt høsten 2008 ble vedtatt utsatt til mars 2009.

5. Avslutning

Samarbeidet mellom utvalget og administrasjonen har som vanlig vært godt. HLSB ivaretar en nyttig servicefunksjon for medlemmene, og bidrar til at HL er et interessepolitisk talerør for sameier, boligaksjeselskaper og borettslag.

Utvalget vil avslutningsvis rette en takk til administrasjonen for arbeidet som ble utført i 2008.

Oslo, 12. mai 2009

Terje Linder Andresen

Arne Ommundsen